**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЕКТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области |  |

## 

На основании, [статьи 3](consultantplus://offline/ref=0850ADBCEABE387A10444FC97C5E35AB568CF975B1387F2E119EC5FDEF7B3B44DB485B2D80D3C427U9s6J)2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьи](consultantplus://offline/ref=0850ADBCEABE387A10444FC97C5E35AB568DF97BB93D7F2E119EC5FDEF7B3B44DB485B2D80D3C42DU9s5J) 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_411435/), п.2 ст.2 Закона Оренбургской области от 14.06.2022 № 364/140-VII-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (принят постановлением Законодательного Собрания Оренбургской области от 06.06.2022 № 364), на основании постановления администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 28.02.2022 № 32-п: «О принятии решения по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», Постановления администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области № 65-п от 12.05.2022 «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по проектам внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.А. Фоменко

Разослано: администрации МО Оренбургский район, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокуратуре района, в дело